

YAPI KREDİ KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş

Ortaklık Aleyhine Dava Açılması veya Davaya İlişkin Gelişmeler

Özet Bilgi

Ankara-Ankara Projesi Tüketici Davası ile ilgili güncelleme

Ortaklık Aleyhine Dava Açılması / Davaya İlişkin Gelişmeler

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Ortaklık Aleyhine Dava Açılması / Davaya İlişkin Gelişmeler	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	29.01.2018
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Dava Açılma Tarihi	13.04.2011
Davanın Öğrenilme veya Ortaklığa Tebliğ Tarihi	28.04.2011
Davanın Konusu	Alacak, Maddi ve Manevi Tazminat
Karşı Taraf(lar)	Sn. Mithat Burak Başkale
Davanın Tutarı	550.000,00 TL
Dava Tutarının Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablodaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%0,61
İlgili Mahkeme ve Dosya No	Ankara 3.Tüketici Mahkemesi- 2011/485
Davanın Duruşma Tarihi	09.05.2017
Alınan Karar	Ek Açıklamalarda belirtilmiştir.
Bir Sonraki Duruşma Tarihi	-
Varsa Finansal Tablolarda Ayrılan Karşılık Tutarı	Yoktur.
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Bulunmamaktadır.
Açıklamalar	

10.09.2014 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamamızda; Ankara-Ankara projesiyle ilgili A Blok, 42 no'lu daire sahibi Sn. Mithat Burak Başkale tarafından, Ankara 3. Tüketici Mahkemesi'nde Şirketimize karşı 2011/485 esas sayılı dosya üzerinden açılan davada, Ankara 7. Tüketici Mahkemesi'nin 2011/516 esas sayılı dosyası ve Ankara 11. İdare Mahkemesi'nin 2014/431 esas sayılı dosyasında verilen kararlarının kesinleşmesinin beklenilmesine karar verildiği, 11.05.2015 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamamızda ilgili dava dosyasına, Ankara 7. Tüketici Mahkemesi'nin 2011/516 esas sayılı davasında verilen dava red kararının düzeltilerek onanmasına ilişkin Yargıtay 13. Hukuk Dairesi'nin karar örneğinin 11.05.2015 tarihinde sunulduğu, 13.05.2015 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamamızda, bir sonraki duruşma tarihinin 01.12.2015 olması yönünde karar alındığı açıklanmış olup, 02.12.2015 tarihli Özel Durum Açıklamamızda söz konusu davanın 01.12.2015 tarihli duruşmasında, Ankara 3. Tüketici Mahkemesi'nin, davanın, red kararına karşı temyiz yolu açık olmak üzere Şirketimiz lehine reddine karar verdiği duyurulmuştur. 12.01.2016 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamamızda ise karşı tarafın son karara ilişkin temyiz başvurusunda bulunduğu bilgisinin tarafımıza tebliği açıklanmıştır. 22.12.2016 tarihli Özel Durum Açıklamamız ile T.C. Yargıtay 13. Hukuk Dairesi Tebliğat Bölümü'nden 21.12.2016 tarihinde alınan çağrı kağıdı ile söz konusu davanın Yargıtay duruşmasının 09.05.2017 tarihinde T.C. Yargıtay 13. Hukuk Dairesi'nde 2016/1343 numaralı dosya üzerinden gerçekleştirileceği duyurulmuştur. 16.11.2017 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamamızda 09.05.2017 tarihli Yargıtay duruşmasına katılımın sağlandığı ve kararın 24.10.2017 tarihinde temyiz incelemesi sonucunda onandığı hususu açıklanmıştır.

En son 29.11.2017 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamamız ile de söz konusu onama kararının 28.11.2017 tarihinde tebliğ edilmiş olduğu ve karara karşı, tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde karar düzeltme başvuru yolunun açık olduğu bilgisi paylaşılmıştır. Söz konusu dava hakkında yeni bir gelişme bulunmamaktadır. Kamuyuonun bilgisine sunulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili

bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.